

# 5現場同時 下記1 2 3 4 5

# 現場見学会開催!!

# 今週の土日

AM10:00~PM5:00  
建物自由に見られます!  
ご家族そろってお気軽にお越しください!

### 1 熊谷市 拾六間 リフォーム済中古住宅

★三方角地につき日当たり良好!開放感あります!  
★商業施設が近くにあり食事や買い物に便利です!  
★平成28年3月築・太陽光発電システム付住宅!

価格 **2,180万円** (税込)  
返済例 2,180万円借入・ボーナスなし  
月々**57,948円**

**予約**



●所在地/熊谷市拾六間●交通/JR高崎線「熊谷」駅約2.7km●土地/157.88㎡(47.7坪)●建物/110.95㎡(33.56坪)  
●地目/宅地●用途地域/第1種低層●建ぺい率/50%●容積率/80%●設備/電気・公営水道・都市ガス・本下水●構造/木造2階建●間取/4LDK+S●築年月/H28年3月●引渡/即時●取引/媒介

### 2 深谷市 上柴町東 中古住宅

★セブンイレブン徒歩約7分!ヘルク徒歩約15分!  
★お買い物に便利です!  
★こたぶき乳児保育園徒歩約5分!  
★上柴東小学校徒歩約12分!  
★建物約39坪・5LDK・軽量鉄骨造!

価格 **1,199万円** (非課税)  
返済例 1,199万円借入・ボーナスなし  
月々**31,871円**

**現地**



●所在地/深谷市上柴町東7丁目●交通/JR高崎線「熊谷」駅約3km●土地/241.06㎡(72.92坪)●建物/129.6㎡(39.2坪)  
●地目/宅地●用途地域/第1種中高層●建ぺい率/60%●容積率/200%●設備/電気・公営水道・LPG・本下水●構造/軽量鉄骨造2階建●間取/5LDK●築年月/S62年8月●引渡/即時●取引/専任

### 3 熊谷市 広瀬 新築分譲住宅

★土地約76坪にて日当たり良好!  
★季節物の入れ替えが楽々のウォークインクローゼット付!  
★ヤマザキYショップ徒歩約6分!マツモトキヨシ徒歩約7分!  
★日用品のお買い物に便利です!

価格 **1,990万円** (税込)  
返済例 1,990万円借入・ボーナスなし  
月々**57,948円**

**現地**



●所在地/熊谷市広瀬●交通/秩父鉄道「ひろせ野鳥の森」駅約480m(徒歩約6分)●土地/251.80㎡(76.16坪)●協定道路69.97㎡(21.16坪含む)●建物/105.16㎡(31.81坪)●地目/宅地●用途地域/第1種住居●建ぺい率/60%●容積率/200%●設備/電気・公営水道・都市ガス・本下水●構造/木造2階建●間取/4LDK●築年月/R6年10月●引渡/即時●取引/媒介●備考/地役権を設定致します。なお、地役権設定に要する費用は買主負担とします。

### 4 熊谷市 川原明戸 リフォーム済中古住宅

★令和元年10月築・太陽光発電システム・蓄電池搭載!  
IHクッキングヒーター・ビルトイン食洗器付!  
★明戸駅まで徒歩約12分!毎日の通勤・通学に便利です!  
★ルーフバルコニー付!BBQや天体観測も楽しめます!

価格 **2,380万円** (税込)  
返済例 2,380万円借入・ボーナスなし  
月々**63,265円**

**現地**



●所在地/熊谷市川原明戸●交通/秩父鉄道「明戸」駅約960m(徒歩約12分)●土地/336㎡(101.64坪)●建物/114.06㎡(34.50坪)●地目/宅地●都市計画/市街化調整区域●用途地域/無指定●建ぺい率/60%●容積率/200%●設備/電気・公営水道・オール電化・浄化槽●構造/木造2階建●間取/3LDK●築年月/R元年10月●引渡/即時●取引/媒介

### 5 熊谷市 別府 中古住宅

★平成26年築!室内はリフォームされているので綺麗です!  
リフォーム内容 R5年7月完了  
■1階和室を洋室に変更 洗面システムキッチン  
新品交換クロス一部張替

価格 **2,099万円** (非課税)  
返済例 2,099万円借入・ボーナスなし  
月々**55,795円**

**現地**



●所在地/熊谷市別府4丁目●交通/JR高崎線「熊谷」駅約1.8km(徒歩約23分)●土地/151.21㎡(45.74坪)●建物/99.99㎡(30.24坪)●地目/宅地●用途地域/第1種低層●建ぺい率/50%●容積率/80%●設備/電気・公営水道・都市ガス・本下水●構造/木造2階建●間取/4LDK●築年月/H26年1月●引渡/相談●取引/専任

### 6 深谷市 小前田 新築分譲住宅

★秩父鉄道「小前田駅」まで徒歩約7分!  
★毎日の通勤・通学に便利です!  
★南西角地につき日当たり良好です!

価格 **2,180万円** (税込)  
返済例 2,180万円借入・ボーナスなし  
月々**57,948円**

**現地**



●所在地/深谷市小前田●交通/秩父鉄道「小前田」駅約560m(徒歩約7分)●土地/184㎡(55.66坪)●建物/59.62㎡(18.03坪)●地目/畑●用途地域/第1種中高層●建ぺい率/60%●容積率/200%●設備/電気・公営水道・LPG・本下水●構造/木造平屋建●間取/2LDK●築年月/R6年11月●引渡/相談●取引/専任

### 7 寄居町 用土 新築分譲住宅

★用土小学校まで徒歩約5分!!お子様の通学も安心です!  
★用土駅まで徒歩約12分!毎日の通勤・通学に便利です!

価格 **1,480万円** (税込)  
返済例 1,480万円借入・ボーナスなし  
月々**39,341円**

**現地**



●所在地/寄居町用土●交通/JR八高線「用土」駅約960m(徒歩約12分)●価格/1,480万円~1,580万円●土地/214.49㎡(64.88坪)~214.97㎡(65.02坪)●建物/98.00㎡(29.64坪)~103.68㎡(31.36坪)●地目/宅地●用途地域/無指定●建ぺい率/60%●容積率/200%●設備/電気・公営水道・LPG・浄化槽●構造/木造2階建●間取/4LDK●築年月/R6年5月●引渡/即時●取引/媒介

### 8 深谷市 上野台 新築分譲住宅

★ローソン、しまむらまで徒歩約7分!ヤオコーまで徒歩約8分!お買い物に便利です!  
★深谷駅まで徒歩約10分!毎日の通勤・通学に便利です!

価格 **2,199万円** (税込)  
返済例 2,199万円借入・ボーナスなし  
月々**61,111円**

**現地**



●所在地/深谷市上野台●交通/JR高崎線「深谷」駅約800m(徒歩約10分)●価格/2,199万円~2,499万円●土地/150.94㎡(45.65坪)~228.04㎡(68.98坪)●建物/105.32㎡(31.85坪)~117.58㎡(35.56坪)●地目/畑(現況:宅地)●用途地域/第1種中高層●建ぺい率/60%●容積率/200%●設備/電気・公営水道・LPG・本下水●構造/木造2階建●間取/4LDK●築年月/R6年9月(1・2号棟)、R5年8月(4・5号棟)●引渡/即時●取引/媒介

### 9 熊谷市 上之 新築分譲住宅

★成田屋小学校まで徒歩約13分!富士見中学校まで徒歩約12分!  
★まことども園まで徒歩約6分!子育て世代に便利です!  
★1FLDKと2F主寝室にフリースペース!  
★SICやパントリーもあって収納に便利です!

価格 **2,299万円** (税込)  
返済例 2,299万円借入・ボーナスなし  
月々**61,111円**

**現地**



●所在地/熊谷市上之●交通/JR高崎線「熊谷」駅約2.7km●土地/144.14㎡(43.60坪)●建物/108.75㎡(32.89坪)●地目/宅地●用途地域/第2種住居●建ぺい率/50%●容積率/80%●設備/電気・公営水道・都市ガス・本下水●構造/木造2階建●間取/4LDK●築年月/R6年9月●引渡/即時●取引/媒介

### 10 深谷市 上柴町西 中古住宅

★太陽光パネル設置オール電化住宅!  
★花園中学校まで徒歩約3分!お子様の通学も安心です!  
★敷地広々約70坪!東南角地につき日当たり良好です!

価格 **2,380万円** (非課税)  
返済例 2,380万円借入・ボーナスなし  
月々**63,265円**

**現地**



●所在地/深谷市小前田●交通/秩父鉄道「小前田」駅約1.3km(徒歩約16分)●土地/231.42㎡(70.00坪)●建物/105.57㎡(31.93坪)●地目/宅地●用途地域/無指定●建ぺい率/60%●容積率/200%●設備/電気・公営水道・オール電化・浄化槽●構造/木造2階建●間取/4LDK●築年月/H22年10月●引渡/即時●取引/媒介

### 11 深谷市 小前田 中古住宅

★太陽光パネル設置オール電化住宅!  
★花園中学校まで徒歩約3分!お子様の通学も安心です!  
★敷地広々約70坪!東南角地につき日当たり良好です!

価格 **1,590万円** (非課税)  
返済例 1,590万円借入・ボーナスなし  
月々**42,265円**

**現地**



●所在地/深谷市小前田●交通/秩父鉄道「小前田」駅約1.3km(徒歩約16分)●土地/231.42㎡(70.00坪)●建物/105.57㎡(31.93坪)●地目/宅地●用途地域/無指定●建ぺい率/60%●容積率/200%●設備/電気・公営水道・オール電化・浄化槽●構造/木造2階建●間取/4LDK●築年月/H22年10月●引渡/即時●取引/媒介

### 12 熊谷市 石原 中古住宅

★今の家賃と比べて下さい!毎月25,252円支払でマイホーム生活を始めてみませんか!  
★南道路につき日当たり良好!

価格 **950万円** (非課税)  
返済例 950万円借入・ボーナスなし  
月々**25,252円**

**予約**



●所在地/熊谷市石原●交通/秩父鉄道「石原」駅約2km(徒歩約25分)●土地/106.78㎡(32.30坪)●建物/96.67㎡(29.24坪)●地目/宅地●用途地域/第1種住居●建ぺい率/60%●容積率/200%●設備/電気・公営水道・LPG・浄化槽●構造/木造2階建●間取/4LDK●築年月/H9年12月●引渡/即時●取引/専任媒介

### 13 深谷市 岡里 新築分譲住宅

★岡部駅まで徒歩約10分!毎日の通勤・通学に便利です!  
★ヤオコーまで徒歩4分!お買い物に便利です!

価格 **2,399万円** (税込)  
返済例 2,399万円借入・ボーナスなし  
月々**63,770円**

**現地**



●所在地/深谷市岡里●交通/JR高崎線「岡部」駅約750m(徒歩約10分)●土地/163.32㎡(49.40坪)●建物/109.09㎡(32.99坪)●地目/宅地●用途地域/第1種中高層●建ぺい率/60%●容積率/200%●設備/電気・公営水道・LPG・本下水●構造/木造2階建●間取/4LDK●築年月/R6年10月●引渡/即時●取引/媒介

### 14 熊谷市 別府 新築分譲住宅

★始発駅の熊谷駅まで徒歩約12分!毎日の通勤・通学に便利です!  
★収納や趣味のスペースとして使用できる階段固定型グルエ工!  
★ヘルク・ファミリーマート徒歩約4分!

価格 **2,199万円** (税込)  
返済例 2,199万円借入・ボーナスなし  
月々**58,453円**

**現地**



●所在地/熊谷市別府5丁目●交通/JR高崎線「熊谷」駅約960m(徒歩約12分)●土地/100.82㎡(30.49坪)●建物/80.32㎡(24.29坪)●地目/宅地●用途地域/第1種低層●建ぺい率/50%●容積率/80%●設備/電気・公営水道・都市ガス・本下水●構造/木造2階建●間取/3LDK+グルエ工●築年月/R6年8月●引渡/即時●取引/媒介

### 15 深谷市 田中 中古住宅

★ファミリーマートまで徒歩約8分!ちよっとしたお買い物に便利です!  
★3方向角地!敷地広々約91坪!  
★オール電化住宅です!

価格 **2,180万円** (非課税)  
返済例 2,180万円借入・ボーナスなし  
月々**57,948円**

**現地**



●所在地/深谷市田中●交通/JR高崎線「深谷」駅約5.7km●土地/302.00㎡(91.35坪)●建物/119.23㎡(36.06坪)●地目/宅地●都市計画/市街化調整区域●用途地域/無指定●建ぺい率/60%●容積率/200%●設備/電気・公営水道・オール電化・農業集落排水●構造/木造2階建●間取/4LDK+S●築年月/H25年10月●引渡/即時●取引/媒介

住宅ローン等でお悩みの方 諦める前に一度、当社と一緒に解決しませんか!? いつでもお気軽にご相談ください(^\_^)

相談無料 実績多数

**無料査定** **実績豊富**  
**秘密厳守** **広告無料**

当社ホームページ  
Instagramも  
ぜひご覧ください!

アリストホーム 検索

ホームページ Instagram

# 買取強化中!!

## 求む! 売却物件!!

不動産の売却は  
アリストホームに  
お任せください!!

アリストホームでは「お客様のご要望に合わせた売却方法」をご提案し「売却する不動産の特性を活かした売却活動」にて安心・安全な売却のお手伝いをさせていただきます。

### 不動産売却を強力にバックアップ!!

- ①お預かりいただいた物件の売却活動は全力で行います。
- ②安心取引に最善を尽くし、特に物件調査には妥協しません。
- ③登録いただいている多数のお客様に最優先にて情報を提供しております。
- ④定期的な報告と打ち合わせはしっかり行います。

※資金プランは、金融機関(武蔵野銀行)にて、100%融資・金利0.64%(変動金利型)/優遇金利マイナス2.2%)35年返済にて試算したものです。お客様の勤務状況等に応じて条件が変わる場合がございます。※市街化調整区域では原則として宅地の造成及び建物の建築は出来ません。ただし、当該市街化調整区域(隣接市町村の市街化調整区域を含む)に20年以上居住する6親等以内の親族がいる方で、ご本人が現在居住する家が自己所有で無い方は、自己の居住の用に供する建築物を建築する目的で開発許可(都市計画法第34条第12号該当による)を取得できる可能性があります。※コメント内の徒歩による所要時間は、道路距離80mを1分として算出しております。※広告製作にあたり万全を期しておりますが、面積・金額等について、現状と異なる場合は、現状を優先させていただきます。※広告製作中に契約されました物件については、ご容赦願います。※広告有効期限/2025年2月末日

**深谷市 桜ヶ丘 土地**

価格 **1,590万円** (非課税) **建築条件無**

★深谷駅まで徒歩約13分!  
毎日の通勤・通学に  
便利です♪

★ミニストップまで  
徒歩約3分!  
ちょっとした  
買いものに便利です♪

5m公道

234㎡  
(70.7坪)

297㎡  
(89.84坪)

協定道路

●所在地/深谷市桜ヶ丘●交通/JR高崎線「深谷」駅約1.4km●土地/234㎡(70.7坪)●地目/宅地●用途地域/第一種低層住居専用地域●建物/無●設備/公営水道・LPG・浄化槽・電気・ガス・下水●状況/更地●引渡/相談●取引/媒介●備考/農転要

**深谷市 東方 土地**

価格 **1,400万円** (非課税) **建築条件無**

★フレッセイまで徒歩約4分!  
ファミリーマートまで徒歩約7分!  
買い物に便利です♪  
周辺環境充実しております♪

★敷地広々約90坪!

●所在地/深谷市東方●交通/JR高崎線「藤原」駅約1.4km●土地/297.00㎡(89.84坪)●地目/畑●用途地域/第一種低層住居専用地域●建物/無●設備/公営水道・LPG・浄化槽・電気・ガス・下水●状況/更地●引渡/相談●取引/媒介●備考/農転要

**深谷市 曲田 土地**

価格 **780万円** (非課税) **建築条件無**

★下水道管引込後の引き渡しです♪

★南道路につき  
日当たり良好♪

●所在地/深谷市曲田●交通/JR高崎線「深谷」駅約2.1km●価格/①980万円②③780万円●土地/①300.04㎡(90.79坪)②301.4㎡(91.17坪)③335.23㎡(101.40坪)●地目/宅地●都市計画/市街化調整区域●用途地域/無指定●建ぺい率/60%●容積率/200%●設備/公営水道・LPG・浄化槽・電気・ガス●引渡/更地渡し●取引/媒介●備考/都市計画法第34条12号区域、開発許可申請費260,000円、上水道工事負担金300,000円

**熊谷市 新堀 土地**

価格 **790万円** (非課税) **建築条件無**

★龍原駅まで徒歩約7分!  
毎日の通勤・通学に  
便利です♪

★北西角地につき  
開放感が  
あります♪

●所在地/熊谷市新堀●交通/JR高崎線「藤原」駅約560m●土地/114.16㎡(34.53坪)●地目/宅地●用途地域/第一種住居専用地域●建物/無●設備/公営水道・都市ガス・下水●状況/上物有(木造2階建・62.92㎡S50年7月築)●引渡条件/現況渡し●引渡/相談●取引/媒介

**深谷市 国清寺 土地**

価格 **2,024万円** (非課税) **建築条件無**

★幅員10mの道路に接面した  
区画整理地内です!

★本下水・都市ガスエリアです♪

10m

269.26㎡  
(81.45坪)

●所在地/深谷市国清寺●交通/JR高崎線「深谷」駅約1.4km●土地/269.26㎡(81.45坪)●地目/宅地●用途地域/第一種住居専用地域●建物/無●設備/公営水道・都市ガス・下水●状況/更地●引渡/相談●取引/媒介

**深谷市 西島町 土地**

価格 **1,580万円** (非課税) **建築条件無**

★深谷駅まで徒歩約5分の商業地域♪

★セブンイレブン  
徒歩約3分!  
ウエルシア徒歩約5分!  
ヘルク徒歩約6分!

★埼玉りそな銀行  
徒歩約2分!  
郵便局徒歩約4分!  
深谷市役所  
徒歩約5分!

6.7m公道

123.69㎡  
(37.41坪)

●所在地/深谷市西島町●交通/JR高崎線「深谷」駅約400m●土地/123.69㎡(37.41坪)●地目/宅地●用途地域/商業地域●建物/無●設備/公営水道●状況/更地●引渡/相談●取引/媒介

**深谷市 東方 戸建賃貸**

賃料 **79,000円**

R6年3月完了

★1F・2Fクロス全部張り替え!1F2F和室壁紙交換!1F2F洗浄便座交換!壁紙内クリーニング

★室内リフォーム済でキレイです♪

★龍原駅徒歩約12分!  
通勤・通学に  
便利です!

**深谷市 上野台 中古マンション**

価格 **399万円** (非課税)

4階建  
3階部分

★深谷駅まで  
徒歩約15分!  
通勤・通学に  
便利です♪

★ペット飼育  
可能です!

●所在地/深谷市上野台●交通/JR高崎線「深谷」駅約1.2km(徒歩約15分)●専有面積/50.49㎡●バルコニー面積/6.63㎡●設備/電気・公営水道・LPG●総戸数/29戸●間取/2LDK●構造/鉄筋コンクリート造4階建3階部分●築年月/H4年4月●管理費/10,000円/月●修繕積立金/16,500円/月●管理形態/全部委託●引渡/相談●取引/専任

**寄居町 用土 中古住宅**

価格 **980万円** (非課税)

返済例 980万円借入  
ボーナスなし 月々**26,050円**

★セブンイレブンまで徒歩約4分!  
ちょっとした買い物に  
便利です♪

★用土駅まで徒歩約4分!  
毎日の通勤・通学に  
便利です♪

★ルーフバルコニーと納戸付!

オール電化

●所在地/寄居町用土●交通/JR八高線「用土」駅約320m(徒歩約4分)●土地/150.08㎡(45.39坪)●建物/96.05㎡(29.05坪)●地目/宅地●用途地域/無指定●建ぺい率/60%●容積率/200%●設備/電気・公営水道●オール電化・浄化槽●構造/木造2階建●間取/3DK+S●築年月/H15年12月●引渡/相談●取引/媒介

**熊谷市 久保島 中古住宅**

価格 **780万円** (税込)

★龍原駅まで徒歩約16分!毎日の通勤・通学に  
便利です♪

★玉井小・玉井中まで徒歩約8分!お子様の通学も  
安心です♪

★ロフトでは季節物の荷物がスッキリ片付きます♪

返済例 780万円借入  
ボーナスなし 月々**20,733円**

●所在地/熊谷市久保島●交通/JR高崎線「藤原」駅約1.3km(徒歩約16分)●土地/102.07㎡(30.87坪)●建物/84.46㎡(25.54坪)●地目/宅地●用途地域/準工業●建ぺい率/60%●容積率/200%●設備/電気・公営水道・LPG・下水●構造/木造2階建●2階にロフト有り●間取/3LDK●築年月/H7年6月●引渡/相談●取引/媒介

**深谷市 人見 中古住宅**

価格 **2,780万円** (非課税)

★土地広々約150坪!駐車場3台以上可能♪お庭広々♪

★大容量の太陽光パネル設置物件です♪

オール電化

●所在地/深谷市人見●交通/JR高崎線「深谷」駅約3.2km●土地/499.02㎡(150.09坪)●建物/106㎡(32.06坪)●地目/宅地●都市計画/市街化調整区域●用途地域/無指定●建ぺい率/60%●容積率/200%●設備/電気・公営水道●オール電化・浄化槽●構造/木造2階建●間取/3LDK+S●築年月/H27年3月●引渡/相談●取引/媒介

**熊谷市 村岡 中古住宅**

価格 **1,380万円** (税込)

★南向き・日当たり良好♪161坪の農地付!農業・家庭菜園も  
楽しめます♪

★建物大型6LDK!大家族や2世帯の方も安心です♪

返済例 1,380万円借入  
ボーナスなし 月々**36,683円**

●所在地/熊谷市村岡●交通/JR高崎線「熊谷」駅約3.1km●土地/364.06㎡(110.12坪)●建物/167.63㎡(50.70坪)●地目/宅地●都市計画/市街化調整区域●用途地域/無指定●建ぺい率/60%●容積率/200%●設備/電気・公営水道・LPG・浄化槽●構造/木造2階建●間取/6LDK●築年月/H6年5月●引渡/相談●取引/媒介

**深谷市 上柴町西 土地**

価格 **1,900万円** (非課税) **建築条件無**

★セブンイレブンまで徒歩約9分!  
アリオ深谷まで徒歩約11分!

★上柴西小学校まで  
徒歩約4分!  
上柴中学校まで  
徒歩約11分!

★土地広々  
約100坪の  
整形地です♪

6m公道

330.59㎡  
(100坪)

●所在地/深谷市上柴町西6丁目●交通/JR高崎線「深谷」駅約1.8km(徒歩約22分)●土地/330.59㎡(100.00坪)●地目/宅地●用途地域/第一種中高層住居専用地域●建物/無●設備/公営水道・LPG・下水●状況/更地●引渡/相談●取引/媒介●備考/駐車場契約手続きに1ヶ月要

**深谷市 国清寺 土地**

価格 **1,380万円** (非課税) **建築条件無**

★ウエルシアまで徒歩約5分!  
ヘルク・セブンイレブンまで徒歩約7分!  
買物施設が充実しています♪

★深谷駅まで徒歩約13分!  
毎日の通勤・通学に  
便利です♪

10m公道

172.15㎡  
(52.07坪)

●所在地/深谷市国清寺●交通/JR高崎線「深谷」駅約1km(徒歩約13分)●土地/172.15㎡(52.07坪)●地目/畑●用途地域/第一種住居専用地域●建物/無●設備/公営水道・都市ガス・下水●状況/更地●引渡/相談●取引/媒介●備考/上水道工事負担金300,000円、上水道加入金179,000円

**深谷市 萱場 新築分譲住宅**

価格 **1,990万円** (税込)

★西小学校まで徒歩約7分!南中学校まで徒歩約13分!通学も安心です♪

★ファミリーマートとツリのアオキまで徒歩約3分!コメリまで徒歩約7分!  
買い物に  
便利です♪

返済例 1,990万円借入  
ボーナスなし 月々**52,898円**

●所在地/深谷市萱場●交通/JR高崎線「深谷」駅約1.6km(徒歩約20分)●土地/137.00㎡(41.44坪)●建物/103.50㎡(31.24坪)●地目/宅地●用途地域/第一種低層住居専用地域●建物/無●設備/電気・公営水道・LPG・下水●構造/木造2階建●間取/4LDK●築年月/R6年5月●引渡/即時●取引/媒介

**深谷市 上野台 中古マンション**

価格 **500万円** (税込)

15階建  
2階部分

★敷地内に  
公園や  
遊水地  
完備!!

★総戸数  
537戸!

返済例 500万円借入  
ボーナスなし 月々**13,290円**

●所在地/深谷市上野台●交通/JR高崎線「深谷」駅約1.5km(徒歩約19分)●専有面積/63.76㎡●設備/電気・公営水道・都市ガス●総戸数/537戸●間取/3LDK●構造/SRC造15階建2階部分●築年月/H3年2月●管理費/9,060円/月●修繕積立金/9,160円/月●管理形態/全部委託●引渡/即時●取引/媒介

**深谷市 上柴町西 土地**

価格 **1,900万円** (非課税) **建築条件無**

★セブンイレブンまで徒歩約9分!  
アリオ深谷まで徒歩約11分!

★上柴西小学校まで  
徒歩約4分!  
上柴中学校まで  
徒歩約11分!

★土地広々  
約100坪の  
整形地です♪

6m公道

330.59㎡  
(100坪)

●所在地/深谷市上柴町西6丁目●交通/JR高崎線「深谷」駅約1.8km(徒歩約22分)●土地/330.59㎡(100.00坪)●地目/宅地●用途地域/第一種中高層住居専用地域●建物/無●設備/公営水道・LPG・下水●状況/更地●引渡/相談●取引/媒介●備考/駐車場契約手続きに1ヶ月要

**深谷市 国清寺 土地**

価格 **1,380万円** (非課税) **建築条件無**

★ウエルシアまで徒歩約5分!  
ヘルク・セブンイレブンまで徒歩約7分!  
買物施設が充実しています♪

★深谷駅まで徒歩約13分!  
毎日の通勤・通学に  
便利です♪

10m公道

172.15㎡  
(52.07坪)

●所在地/深谷市国清寺●交通/JR高崎線「深谷」駅約1km(徒歩約13分)●土地/172.15㎡(52.07坪)●地目/畑●用途地域/第一種住居専用地域●建物/無●設備/公営水道・都市ガス・下水●状況/更地●引渡/相談●取引/媒介●備考/上水道工事負担金300,000円、上水道加入金179,000円

**深谷市 萱場 新築分譲住宅**

価格 **1,990万円** (税込)

★西小学校まで徒歩約7分!南中学校まで徒歩約13分!通学も安心です♪

★ファミリーマートとツリのアオキまで徒歩約3分!コメリまで徒歩約7分!  
買い物に  
便利です♪

返済例 1,990万円借入  
ボーナスなし 月々**52,898円**

●所在地/深谷市萱場●交通/JR高崎線「深谷」駅約1.6km(徒歩約20分)●土地/137.00㎡(41.44坪)●建物/103.50㎡(31.24坪)●地目/宅地●用途地域/第一種低層住居専用地域●建物/無●設備/電気・公営水道・LPG・下水●構造/木造2階建●間取/4LDK●築年月/R6年5月●引渡/即時●取引/媒介

**深谷市 上野台 中古マンション**

価格 **500万円** (税込)

15階建  
2階部分

★敷地内に  
公園や  
遊水地  
完備!!

★総戸数  
537戸!

返済例 500万円借入  
ボーナスなし 月々**13,290円**

●所在地/深谷市上野台●交通/JR高崎線「深谷」駅約1.5km(徒歩約19分)●専有面積/63.76㎡●設備/電気・公営水道・都市ガス●総戸数/537戸●間取/3LDK●構造/SRC造15階建2階部分●築年月/H3年2月●管理費/9,060円/月●修繕積立金/9,160円/月●管理形態/全部委託●引渡/即時●取引/媒介